ENERGIESPARTIPPS

HEIZKOSTEN ZU HOCH? HÜBSCHER HILFT!

Warme Luft steigt, daher ist ein gut saniertes Dach die Basis für das effiziente Energiesparen. Es ist ein wichtiger Bestandteil, um unabhängiger von Öl und Gas zu sein. Die Kantone unterstützen energetische Sanierungsmassnahmen mit attraktiven Fördergelder.

SONDERSEITE
BERINGEN
Hübscher Holzbau AG

Kein anderer Gebäudeteil ist Witterungseinflüssen derart ausgesetzt wie das Dach: Regen, Schnee, Hagel, Wind und Frost nagen an der Substanz und lassen Mikroorganismen entstehen, welche die Witterungseffekte beschleunigen. Doch nicht nur Witterungseinflüsse können Grund für eine Dachsanierung sein. Eine energieeffiziente Dämmung, ein weiterer Wohnraum oder die Beseitigung von asbestbelasteten Baustoffen sind ebenfalls ausschlaggebende Gründe. Hübscher Holzbau zeigt auf, in welchen Fällen sich eine Dachsanierung lohnt und wie Massnahmen sinnvoll kombiniert werden können.

Dach dämmen und Energie sparen
Über das Dach hat das Haus den grössten Wärmeverlust. Bei schlechter Dämmung können das sogar über 30 Prozent sein. Um die Umwelt und den eigenen Geldbeutel zu schonen, ist es sinnvoll, eine unzureichende Dachdämmung beim Altbau zu erneuern.

Marodes Dach ersetzten
Um das Dach langfristig zu erhalten, müssen regelmässig Unterhaltsmassnahmen ergriffen werden. Wer sich nicht darum kümmert, muss im schlimmsten Fall eine vollständige Sanierung vornehmen und Dachstuhl, Dachhaut sowie Dämmung erneuern. Daher lohnt es sich, die Dachhaut regelmässig zu überprüfen und frühzeitig zu ersetzen.

Ausbauen und Wohnraum schaffen
Auch wenn ein Dach nicht marode ist und einer Sanierung unterzogen werden muss, kann der Ausbau des bisher unbewohnten Dachraumes lohnend sein. Denn dadurch kann die Wohnfläche um einige Quadratmeter erweitert werden. Mit grossen Dachfenstern und Gauben wird ein lichtdurchfluteter Raum geschaffen. Eine effiziente Dämmung sorgt für ein hervorragendes Raumklima und senkt zudem die Energiekosten.

Den Werterhalt der Immobilie sichern
Unabhängig davon, aus welchen Gründen sich jemand für eine Dachsanierung entscheidet, kann langfristig der Wert der Immobilie erhalten werden. Die zeitgemässe intakte Dacheindeckung, effiziente Dämmung sowie der zusätzliche Wohnraum durch einen Dachausbau sorgen dafür, dass lange Freude am Heim besteht. Darüber hinaus kann durch eine Dachsanierung ein Altbau an aktuelle Energiestandards angepasst werden. Das spart derart Kosten ein, dass die finanziellen Aufwendungen für die Sanierung schnell amortisiert werden.

Mit einer Dachsanierung kann der Wert der Immobilie erhalten werden. Bild: zVg.

HÜBSCHER
HOLZBAU

HEIZKOSTEN
ZU HOCH?

HÜBSCHER HOLZBAU AG
8222 Beringen
+41 52 687 40 00
info@huebscher.swiss
huebscher.swiss

WIR
HELFEN!
Umbau +
Sanierung